

# YAMASA COMPANY PROFILE

## Manoeuvre to Survive

Sleepers ⇨ Mobil ⇨ SL0T ⇨ Jolco ⇨ PV ⇨ SFR



明治  
1916年(T 5)  
1928年(S 3)

① 零代・佐野奈美(安政1生)が木炭業「佐野材木店」を始める。明治初め法曾の炭他の物資を集め高梁川を高瀬舟で玉島に運搬。  
① 初代・佐野園一が新見へ帰り材木業「佐野商店」を創業。新見駅前に土地を買ひ製材所を開設した。高梁川を下る筏により原木を集め川沿いの製材所で加工し、国鉄・琴平電鉄・下津井電鉄等に鉄道枕木を納入。刻印は「舟」。  
② 山佐産業(株)を設立。新見で初のエレベーター、冷暖房付き5F建ての山佐ビルを建設。  
③ 山佐産業(株)を設立。新山佐ビルを建設し2Fに「新見ポウリングセンター」を開業。  
「新見自動車教習所」を開所。「高梁ポウリングセンター」を開業。

SFR  
事業



1950年(S25)  
1957年(S32)  
1960年(S35)  
1967年(S42)  
1969年(S44)  
1970年(S45)

二代目・佐野一郎(大正9生)が材木業を継承。  
佐野商店石油部を改組し岡山石油販売(株)を設立、ガソリンスタンドを出店。以降12店まで拡大。  
佐野商店を株式会社。住宅の外壁材が新建材に変わり業績が下降気になり、不動産業に進出。  
① 山佐(株)を設立。新見で初のエレベーター、冷暖房付き5F建ての山佐ビルを建設。  
② 山佐産業(株)を設立。新山佐ビルを建設し2Fに「新見ポウリングセンター」を開業。  
「新見自動車教習所」を開所。「高梁ポウリングセンター」を開業。

1970年(S45)  
1972年(S47)  
1974年(S49)  
1977年(S52)  
1979年(S54)  
1980年(S55)  
1985年(S60)  
1986年(S61)  
1990年(H 2)  
1991年(H 3)  
1993年(H 5)  
2001年(H13)  
2004年(H16)  
2005年(H17)  
2007年(H19)  
2011年(H23)  
2013年(H25)  
2015年(H27)  
2016年(H28)  
2017年(H29)  
2018年(H30)  
2019年(R 1)  
2020年(R 2)  
2021年(R 3)  
2022年(R 4)  
2023年(R 5)

三代目・佐野慎一(昭和22生)が取締役に、昭和48年に代表取締役に就任。  
(株)岡山住建を設立。高梁から設備を移し「木次ポウリングセンター」開業。高梁と水島に郊外型パチンコ店「エンドレス」を開業。  
「木次ポウリングセンター」を閉鎖し設備を他社へ売却。建物を利用し(株)木次ソーイングセンターを開設。

① 回胴式遊技機の開発を開始。  
回胴式遊技機「ジェミニ」の販売を手掛ける。  
回胴式遊技機「パチスロバルサー」販売開始。  
新風営法が施行され回胴式遊技機の型式試験制度が始まる。プラザ合意。

② 航空機リース開始。

平成バブル崩壊。  
岡山市九尾に木材加工工場「瀬戸内プレカット」竣工。

回胴式遊技機「ニューバルサー」を21万台販売。

船舶リース開始。

新見セントラルSS開業。SS店舗に減らす。自動車教習所売却。  
リース税制変更。JLLからJolco. at Risk rule。

山佐(株) 寄島事業所を竣工。

東日本大震災。被災犬ミュンスターランダー「Qoo」を迎える。

③ 太陽光発電事業を開始。

日電協8代目理事長に就任。山佐産業(株)を存続会社とし、岡山石油販売(株)と(株)岡山住建を吸収合併。

KaeRuu(株)を設立。

Munster(株)を設立。

④ SFR事業を開始。(Single Family Rental)

北米SFR 3402棟、航空機リース145機。船舶リース20隻。

5/24 山佐ネクスト(株)設立。

10 スロット部門を山佐ネクスト(株)に移籍。

3/11 ビスタホテル民事再生を申請、その後(5/25)スポンサー契約締結。

9/1 山佐フロンティア(株)設立。

11 北米SFR 約6000棟に到達。

2 太陽光 DC574MW運転開始。

3 ダラス、ヒューストン、ナッシュビルにMFR(ガーデンスタイル)を4棟(1420室)購入。

3/26 シリコンバレーバンク(SVB)経営破綻

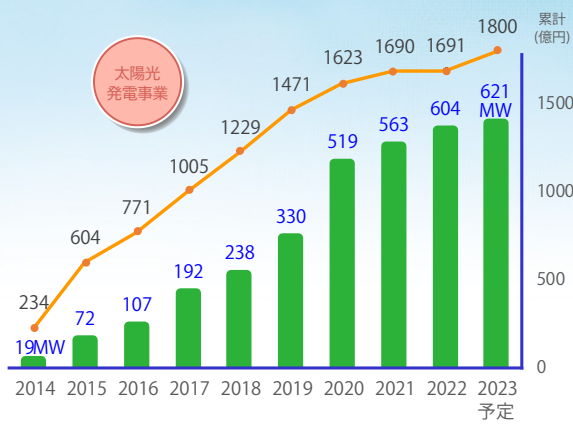
9 太陽光発電所609MW稼働中。

北米SFR 9143棟、MFR(ガーデンスタイル)を合計8棟(2752室)所有。

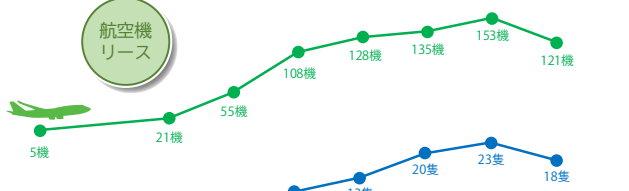


Qoo

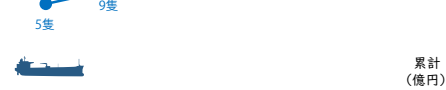
太陽光  
発電事業



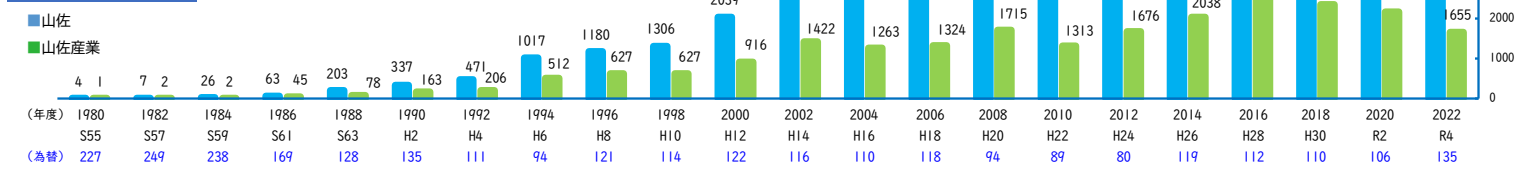
航空機  
リース



船舶  
リース



## BS(総資産) 推移



## 山佐株式会社

設立 1967年2月(昭和42年)  
資本金 1,500万円  
代表者 代表取締役 佐野 慎一、佐野 真樹子  
事業内容 航空機リース・船舶リース 太陽光発電事業 SFR事業  
取引銀行 トマト銀行、三井住友銀行、みずほ銀行、三菱UFJ銀行、中国銀行、山陰合同銀行  
広島銀行、新生銀行、三井住友信託銀行、東京スター銀行、高知銀行、もみじ銀行  
年間売上 988億円(2022年度)  
従業員数 36名(2023年10月現在)・KaeRuu 99名  
本社 〒718-0003 岡山県新見市高尾362-1  
岡山本部 〒702-8033 岡山市南区福富東2-20-6 TEL:086-262-5131 FAX:086-262-3292  
東京支社 〒110-0015 東京都台東区東上野2-15-12 ニッコービル2F TEL:03-3837-2349

## 山佐産業株式会社

設立 1969年3月(昭和44年)  
資本金 3,000万円  
代表者 代表取締役 佐野 慎一  
事業内容 航空機リース・船舶リース 太陽光発電事業  
取引銀行 トマト銀行、みずほ銀行、三菱UFJ銀行、中国銀行  
山陰合同銀行、東京スター銀行  
年間売上 339億円(2022年度)  
従業員数 13名(2023年10月現在)  
本社 〒718-0003 岡山県新見市高尾362-1  
岡山本部 〒702-8033 岡山市南区福富東2-20-6 TEL:086-262-5001 FAX:086-262-3292